

柳州市北部生态新区 管 理 委 员 会

北管复〔2023〕3号

关于同意调整柳州市江湾大道（滨江路至 北进路）地下综合管廊工程 初步设计的批复

广西柳州市北城投资开发有限公司：

你公司报来的《关于调整柳州市江湾大道（滨江路至北进路）地下综合管廊工程调整概算的请示》（柳北城请〔2022〕57号）及相关材料已收悉。经研究，现批复如下：

一、由于工程在施工过程中信息价及人工费率更新、基坑支护变更、运距及土石方变更、新增电力交叉口及土建单体个数调整、管廊支架变更及定价调整、附属工程优化等原因，项目总投资及其费用构成发生变化。经审查，原则同意调整项目初步设计和投资概算。

二、投资项目审批监管平台项目代码：2017-450205-48-01-021202。

三、项目建设地点：柳州市江湾大道南北侧公共绿化用地下

方。

四、主要建设内容规模。本项目西起江湾大道与滨江路交叉口，东至江湾大道与北进路交叉口，全长约 6.6 千米，入廊管线种类有：10 千伏中压电力、110 千伏电力、220 千伏电力、通信光缆、DN400 给水管线。主要设置通风口、吊装口、管线引出口、分变电所、端部井、交叉口、人员出入口等。主要建设内容包括管廊的结构工程、排水工程、电气工程、监控系统工程、消防工程、通风工程。

五、主要技术指标。综合管廊截面形式：双舱矩形断面（综合舱+高压舱）；顶板覆土：3 米；设计使用年限：100 年；结构安全等级为一级，结构构件重要性系数取 1.1；抗震设防类别：重点设防类；混凝土裂缝控制标准： $\leq 0.2\text{mm}$ ；防水等级为二级。

六、投资概算及资金筹措。项目概算总投资 75836.02 万元，其中工程费用 66127.81 万元，工程建设其他费用 8482.77 万元，预备费 1225.44 万元。资金来源为业主自筹、银行贷款和社会资金。

七、原《关于柳州市江湾大道（滨江路至北进路）地下综合管廊工程初步设计的批复》（北管复〔2018〕23 号）废止。

接文后，请严格按照基本建设程序办理相关建设事项，严格控制项目建设标准、建设规模、概算等控制性指标，不得随意变更和突破。每月通过广西投资项目在线并联审批监管平台完成项目进展信息填报工作，直至项目实施完毕为止。

附件：柳州市江湾大道（滨江路至北进路）地下综合管廊工程初步设计概算表

柳州市北部生态新区管理委员会

2023年1月19日



（柳州市发展和改革委员会接收领导干部插手工程建设廉政监督信访举报电话：0772-2826710，柳州市纪委监委驻市发展改革委纪检监察组接收领导干部插手工程建设廉政监督信访举报电话：0772-12388，收信地址：柳州市城中区文昌路66号文昌综合楼柳州市纪委监委驻市发展改革委纪检监察组，邮编：545006；

柳州市北部生态新区管理委员会接收领导干部插手工程建设廉政监督信访举报电话：0772-3726165，柳州市纪委监委驻柳东新区纪检监察组接收领导干部插手工程建设廉政监督信访举报电话：0772-2672057，收信地址：柳州市柳东新区新柳大道89号柳州市纪委监委驻柳东新区纪检监察组，邮编：545616。）

附件

柳州市江湾大道（滨江路至北进路）地下综合管廊工程初步设计概算表

序号	工程或费用名称	概算投资（万元）				
		建筑 工程费	安装 工程费	设备 购置费	其它 费用	合 计
一	工程费用	47939.06	18188.75			66127.81
(一)	土石方及支护工程	19493.67				19493.67
1	开挖土石方工程	4811.90				4811.90
2	基坑回填	2806.13				2806.13
3	基坑支护	11415.74				11415.74
4	不良地质换填	459.90				459.90
(二)	A 型管廊（5700×3800）	5532.08				5532.08
(三)	B 型管廊（6500×3800）	17348.83				17348.83
(四)	交叉口	2097.01				2097.01
(五)	过路排管	2404.59				2404.59
(六)	附属工程	1062.88	18188.75			19251.63
1	引出段管道		3072.27			3072.27
2	支架工程		380.63			380.63
3	排水消防工程		2687.40			2687.40
4	电气工程		1423.86			1423.86
5	自控仪表		1925.93			1925.93
6	通风工程		118.52			118.52
7	标识系统		8580.14			8580.14
8	道路破坏及修复	442.52				442.52

序号	工程或费用名称	概算投资（万元）				
		建筑 工程费	设备 购置费	安装 工程费	其它 费用	合 计
9	雨污水管线恢复	90.36				90.36
10	工器具购置费	530.00				530.00
二	工程建设其他费用				8482.77	8482.77
1	建设单位管理费				725.12	725.12
2	施工图设计文件审查费				37.26	37.26
3	招标代理费				58.09	58.09
4	建设工程监理费				987.72	987.72
5	前期工作咨询费				64.30	64.30
6	工程勘察费				350.00	350.00
7	工程设计费				1663.93	1663.93
8	工程实施阶段造价咨询费				401.81	401.81
9	环境影响评价费				4.39	4.39
10	场地准备费及临时设施费				931.07	931.07
11	工程保险费				256.63	256.63
12	水土保持设施补偿费				58.99	58.99
13	检验试验费				757.40	757.40
14	综合管廊抗震专项论证评审费				4.04	4.04
15	水土保持方案编制费				9.80	9.80
16	施工临时交通组织设计				9.45	9.45
17	建设期贷款利息				2162.77	2162.77
三	预备费				1225.44	1225.44
	建设项目概算总投资	47939.06	18188.75		9708.21	75836.02

公开方式：主动公开

柳州市北部生态新区办公室

2023年1月19日印发